

Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от "26" октября 2015 г. N 761/пр

**АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ N 1

п. Шушенское

"30" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Шушенское, 4 мкр., 10Б дом,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице: Силинского Л.Н.,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры N 21, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании: Решения Общего собрания собственников МКД №1 от 26.08.19,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

МУП «ЖКХ Шушенское»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Панарина К.М.,

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N 2 от "02" 09 2019г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 10Б, расположенном по адресу: п. Шушенское, 4 мкр

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Работы по содержанию кровли и водосточных систем	по графику	0,28 руб/м2	4217,10 руб.	1054,28 руб.
Работы по содержанию фундаментов, стен, фасадов, перекрытий	по графику	0,52 руб/м2	7942,54 руб.	1985,63 руб.
Работы по содержанию системы ХВС	по графику	0,02 руб/м2	313,12 руб.	78,28 руб.
Работы по содержанию системы ГВС	по графику	0,06 руб/м2	839,24 руб.	209,81 руб.
Работы по содержанию канализации	по графику	0,07 руб/м2	1035,56 руб.	258,89 руб.
Работы по содержанию центрального отпления	по графику	0,37 руб/м2	5627,70 руб.	1406,93 руб.
Работы по содержанию приборов учета	по графику	0,42 руб/м2	6432,32 руб.	1608,08 руб.
Работы по содержанию электрооборудования	по графику	0,37 руб/м2	5596,14 руб.	1399,04 руб.
Работы по уборке мест общего	по графику	5,09 руб/м2	77428,80 руб.	19357,20 руб.

пользования				
Работы по содержанию придомовой территории	по графику	1,4 руб/м2	21242,12 руб.	5310,53 руб
Дератизация и дезинсекция	по графику	0,07 руб/м2	995,39 руб.	248,85 руб.
Аварийно-ремонтное обслуживание	ежедневно	2,5 руб/м2	38037,00 руб	9509,25 руб.
Расходы на управление (УК)	ежедневно	4,68 руб/м2	71212,08 руб.	17803,02 руб.
Текущий ремонт:	по графику	1 руб/м2	3803,78 руб.	
в т.ч.				
ремонт насосов отопления			-	
течь муфты стояка ЦО			-	
замена труб вентиляции канализации			1356,53 руб	
монтаж противоскользящего покрытия			1312,50 руб	
изготовление информационной доски			1590,00 руб	
Итого			4259,03 руб	60229 руб. 79 коп.

2. Всего за период с "01" октября 2019 г. по "31" декабря 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму - 64 488,82 (Шестьдесят четыре тысячи четыреста восемьдесят восемь руб. 82 коп) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор Панарин К.М.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Председатель совета дома Силинский Л.Н.
(должность, ФИО)

(подпись)

